

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Wymianapionowej instalacji kanalizacyjnej w budynku.
ADRES INWESTYCJI : Prokuratura Okręgowa w Zielonej Górze ul. Partyzantów 42

DATA OPRACOWANIA : 2021-11-30

Stawka roboczogodziny : 32,00 zł
Poziom cen : IV kw 2021r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	71,00 % R+S
Zysk [Z]	11,00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 130 838,69 zł

Podatek VAT : 30 092,90 zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 160 931,59 zł

Słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden i 59/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2021-11-30

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		54,15	m ²	54,150	
				RAZEM	54,150
2	KNR 9-29 0105-02 analogia	Rozbiórka obudów pionów instalacyjnych, słupów i belek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 2 m ² - okładzina podwójna	m ²		
		26,75	m ²	26,750	
				RAZEM	26,750
3	KNR 9-29 0108-02 analogia	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m ² - okładzina podwójna	m ²		
		72	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000
4	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		68	m	68,000	
				RAZEM	68,000
5	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		144	m	144,000	
				RAZEM	144,000
6	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		28	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
7	KNR 4-02 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
		24+2+8	szt.	34,000	
				RAZEM	34,000
8	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		28	kpl.	28,000	
				RAZEM	28,000
9	KNR 4-02 0235-01	Demontaż pisuaru	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
10	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		24	kpl.	24,000	
				RAZEM	24,000
11	KNR 4-02 0235-07	Demontaż kabiny prysznicowej	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		68	m	68,000	
				RAZEM	68,000
13	KNR 4 0208-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		54	m	54,000	
				RAZEM	54,000
14	KNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		144	m	144,000	
				RAZEM	144,000
15	KNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych poz.7	szt.		
			szt.	34,000	
				RAZEM	34,000
16	KNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych poz.6	szt.		
			szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
17	KNR 2-15/ GEBERIT 0102-05	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej	kpl.		
		poz.8	kpl.	28,000	
				RAZEM	28,000
18	KNR 2-15/ GEBERIT 0102-06	Elementy montażowe Geberit Unifix do pisuaru montowane w ścianie lekkiej	kpl.		
		poz.9	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-15/ GEBERIT 0102-07	Elementy montażowe Geberit Unifix do umywalki montowane w ścianie lekkiej	kpl.		
		poz.10	kpl.	24,000	
				RAZEM	24,000
20	KNR 2-15 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		poz.8	kpl.	28,000	
				RAZEM	28,000
22	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-02	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - pisuar	szt.		
		poz.9	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
23	KNR 2-15/ GEBERIT 0104-03	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - umywalka	kpl.		
		poz.10	kpl.	24,000	
				RAZEM	24,000
24	KNR 2-15/ GEBERIT 0201-03	Baterie umywalkowe - pneumatyczna z mieszaczem	szt.		
		poz.10	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
25	KNR 2-15/ GEBERIT 0201-03	Baterie prysznicowa - pneumatyczna z mieszaczem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
26	KNR 4 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
27	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m ²		
		28	m ²	28,000	
				RAZEM	28,000
28	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		poz.1	m ²	54,150	
				RAZEM	54,150
29	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
		poz.1	m ²	54,150	
				RAZEM	54,150
30	KNR AT-22 0101-04	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 1 mm	m ²		
		poz.1	m ²	54,150	
				RAZEM	54,150
31	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m ²		
		poz.1	m ²	54,150	
				RAZEM	54,150

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	54,150	83,82	4 538,85
2	KNR 9-29 0105-02 analogia	Rozbiórka obudów pionów instalacyjnych, słupów i belek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 2 m ² - okładzina podwójna	m ²	26,750	35,48	949,09
3	KNR 9-29 0108-02 analogia	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m ² - okładzina podwójna	m ²	72,000	28,69	2 065,68
4	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m	68,000	8,95	608,60

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m	144,000	11,51	1 657,44
6	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.	28,000	29,41	823,48
7	KNR 4-02 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.	34,000	20,46	695,64
8	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	28,000	232,25	6 503,00
9	KNR 4-02 0235-01	Demontaż pisuaru	kpl.	8,000	110,00	880,00
10	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.	24,000	71,90	1 725,60
11	KNR 4-02 0235-07	Demontaż kabiny prysznicowej	kpl.	2,000	164,66	329,32
12	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	68,000	31,13	2 116,84
13	KNNR 4 0208-02	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	54,000	33,11	1 787,94
14	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	144,000	35,37	5 093,28
15	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	34,000	54,08	1 838,72
16	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	28,000	97,81	2 738,68
17	KNR 2-15/GE-BERIT 0102-05	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej	kpl.	28,000	1 075,23	30 106,44
18	KNR 2-15/GE-BERIT 0102-06	Elementy montażowe Geberit Unifix do pisuaru montowane w ścianie lekkiej	kpl.	8,000	667,49	5 339,92
19	KNR 2-15/GE-BERIT 0102-07	Elementy montażowe Geberit Unifix do umywalki montowane w ścianie lekkiej	kpl.	24,000	399,24	9 581,76
20	KNR 2-15 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego	kpl.	2,000	724,43	1 448,86
21	KNR 2-15/GE-BERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.	28,000	708,79	19 846,12
22	KNR 2-15/GE-BERIT 0104-02	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - pisuar	szt.	8,000	132,20	1 057,60
23	KNR 2-15/GE-BERIT 0104-03	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - umywalka	kpl.	24,000	314,94	7 558,56
24	KNR 2-15/GE-BERIT 0201-03	Baterie umywalkowe - pneumatyczna z mieszaczem	szt.	24,000	343,38	8 241,12
25	KNR 2-15/GE-BERIT 0201-03	Baterie prysznicowa - pneumatyczna z mieszaczem	szt.	2,000	343,38	686,76
26	KNNR 4 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	8,000	40,70	325,60
27	KNR-W 2-02 2008-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m ²	28,000	49,59	1 388,52
28	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	54,150	9,11	493,31
29	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	54,150	6,03	326,52
30	KNR AT-22 0101-04	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 1 mm	m ²	54,150	20,10	1 088,42
31	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m ²	54,150	166,15	8 997,02
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						130 838,69
Podatek VAT						30 092,90
Ogółem wartość kosztorysowa robót						160 931,59

Słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden i 59/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
	Kosztorys netto	19 746,39	93 129,54	119,96	14 105,69	3 737,11	130 838,69
	VAT						30 092,90
	Razem brutto						160 931,59

Słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden i 59/100 zł